



**РЕШЕНИЕ
КЫВКӖРТӖД**

от 2024 года

№ V-/

(Республика Коми, Корткеросский район, п. Намск)

**Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
сельского поселения «Намск»**

ПРОЕКТ

В соответствии со статьей 406 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Намск», Совет сельского поселения «Намск»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования сельского поселения «Намск» налог на имущество физических лиц (далее – налог, налогоплательщик).

2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- а) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат,
- б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом,
- в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом,
- г) гаражей и машино-мест,
- д) в хозяйственных строениях или сооружениях, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении:

- а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации,

б) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации,

в) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Право на налоговую льготу имеют категории граждан, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или проходящие (проходившие) военную службу по контракту, заключенному в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», и принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, либо заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (далее – военнослужащие).

4. Право на налоговую льготу имеют члены семьи военнослужащих, в том числе члены семей погибших (умерших) военнослужащих, указанных в пункте 3 настоящего решения.

К членам семей военнослужащих, в том числе членов семей погибших (умерших) военнослужащих, на которых распространяется указанная льгота, относятся категории граждан, определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27.05.1997 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»:

- супруг(супруга);
- несовершеннолетние дети;
- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет:
- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;
- лица, находящиеся на иждивении военнослужащих.

За вдовами (вдовцами) военнослужащих право на налоговую льготу сохраняется до повторного вступления в брак.

5. Налоговая льгота, установленная пунктом 4 настоящего решения, предоставляется на основании следующих документов:

- для членов семей погибших (умерших) военнослужащих, указанных в пункте 4 настоящего решения – свидетельство о смерти военнослужащего (при его наличии);
- документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации участие военнослужащих, указанных в пункте 3 настоящего решения, в специальной военной операции (выписка из приказа командира военной части, выписка из приказа военного комиссариата о призыве на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, иные документы);

- для несовершеннолетних детей – свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении);
- для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет – свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении) и справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения – свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении) и справка с места учебы, подтверждающая обучение по очной форме;
- для лиц, находящихся на иждивении военнослужащих – акт органа опеки и попечительства о назначении военнослужащего опекуном или попечителем, решение суда об установлении факта нахождения лица на иждивении военнослужащего;
- иные документы, подтверждающие смерть военнослужащего.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в «Информационном Вестнике Совета сельского поселения «Намск» и администрации сельского поселения «Намск»».

7. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года решение Совета сельского поселения «Намск» от 19 ноября 2014 года № III-18/1 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельского поселения «Намск»».

Глава сельского поселения _____ С.В.Забоева